

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúca: *Obec Oravská Polhora, IČO00314749, Oravská Polhora 454*
v zastúpení: *Ing. Michal Strnál – starosta obce (občan Slovenskej republiky)*

/ďalej len ako predávajúci/

Kupujúci: *Karol Vorčák, Ing.,*
Katarína Vorčáková.
bytom Oravská Polhora občania Slovenskej republiky

/ďalej len ako kupujúci/

uzavreli za nižšie uvedených podmienok túto

kúpnu zmluvu.

Čl. 1.

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností, zapísané v k.ú. Oravská Polhora na LV č. 1209 vedeným Okresným úradom v Námestove, katastrálnym odborom a to :
CKN parc.č. 2473/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²
CKN parc.č. 2473/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
CKN parc.č. 2473/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²
Zapísané pod B 1 na obec Oravská Polhora v zastúpení Ing. Michalom Strnálom

Čl. 2.

Predávajúca predáva kupujúcim do BSM v celosti nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Oravská Polhora na LV č. 1209
CKN parc.č. 2473/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 m²
CKN parc.č. 2473/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
CKN parc.č. 2473/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²
a kupujúci od predávajúcej kupujú tieto nehnuteľnosti.

Čl. 3.

Predmet zmluvy

Predávajúci na základe tejto kúpnej zmluvy predáva kupujúcim a kupujúci od predávajúcej kupujú pozemky v kat.úz. Oravská Polhora, opísané v čl. 2 tejto kúpnej zmluvy.

Čl. 4.

Kúpna cena a platobné podmienky

Kúpna cena bola stanovená a schválená na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v obci Oravská Polhora a predstavuje sumu 243,- eur.(slovom dvestoštyridsaťtri eur) Kupujúci uhradia dojednanú kúpnu cenu za prevádzanú nehnuteľnosť pri podpise tejto zmluvy.

Čl. 5.

Záverečné ustanovenia

Predávajúca záväzne prehlasuje, že predmet zmluvy je jej vlastníctvom a že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy, ktoré by bránili prevodu na kupujúceho.

Táto kúpna zmluva nadobudne právnu účinnosť dňom jej vkladu do katastra nehnuteľností. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do tohto dňa sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V

predávajúci :

kupujúci:

.....
(overený podpis)

.....
(overený podpis)