

Dohoda

o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.05.2003 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.11.2005 a Dodatku č. 2 zo dňa 15.5.2008
medzi :

Prenajímateľ: Obec Oravská Polhora
Sídlo: Oravská Polhora č.454, 029 47
Zastúpený: Ing. Michal Strnál - starosta
IČO: 00314749
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK19 5600 0000 0040 0689 3012
SWIFT: KOMASK2X

Obecný úrad Oravská Polhora	
Dátum:	02 -07- 2018
Číslo záznamu: 007	Číslo spisu: 02-07-0P-201/2018
Prílohy: 8	Vybavuje: TT

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca

Názov : Slovak Telekom, a. s.
Sídlo : Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Zastúpený: Ing. Alex Bém MBA, riaditeľ nákupu, logistiky, nehnuteľností a dopravy
splnomocnený na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom, a.s. a
Ing. Margita Vyoralová, senior manažér správy majetku a dopravy
splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom, a.s.
IČO : 35 763 469
DIČ : 2020273893
IČ DPH: SK 2020273893
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : 1634862854/0200
IBAN : SK12 0200 0000 0016 3486 2854
SWIFT/BIC: SUBASKBX
Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I Predmet dohody

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.05.2003 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 21.11.2005 a dodatku č.2 zo dňa 15.5.2008, ktorej predmetom nájmu sú nebytové priestory na 1NP a 2NP Domu služieb, zapísaného na LV č.1209, par.č. KN 5539/1 v k.ú. Oravská Polhora, súp.č. 260 o výmere 26,75 m² (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení Zmluvy, a teda sa dohodli na ukončení nájmu dohodnutého v Zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa ku dňu 15.10.2018 a tento deň sa považuje za posledný deň trvania nájmu (ďalej len „Deň ukončenia“)
4. Nájomca je povinný najneskôr do 31.10.2018 predmet nájmu uvoľniť (vypratáť) a vrátiť ho prenajíateľovi v stave akom ho prevzal spolu so stavebnými úpravami zrealizovanými nájomcom a s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany písomný protokol.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky záväzky a nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu založeného Zmluvou si vysporiadajú najneskôr do Dňa ukončenia.

Čl. II Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a že táto dohoda je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktorejkoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajíateľ sa zaväzuje zverejniť túto dohodu, resp. zabezpečiť jej zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jej uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení dohody nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jeho zverejnenia.
4. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, porozumeli jej a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jej obsahom, túto dohodu vlastnoručne podpísali.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.

6. Táto dohoda sa podpisuje v štyroch slovenských origináloch, z ktorých každej zmluvnej strane prípadnú dve vyhotovenia.

V Oravskej Polhore, dňa **19-05-2018**

Prenajímateľ:
Obec Oravská Polhora

Ing. Michal Strnál
starosta

V Bratislave, dňa **20-06-2018**

Nájomca:
Slovak Telekom, a.s.:

Ing. Alex Bém MBA
riaditeľ nákupu, logistiky, nehnuteľnosti a
dopravy

Ing. Margita Vyoralová
senior manažér správy majetku a dopravy