

## **Dodatok č. 1 V 2463/2020**

**ku kúpnej zmluve vedenej na Okresnom úrade Námestovo, katastrálny odbor podľa  
ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení uzatváraný  
medzi:**

---

### **Predávajúci:**

**Názov:** Polhorské služby s.r.o.  
**Sídlo:** Oravská Polhora 950, 029 47 Oravská Polhora  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Tomáš Tyrol (konateľ)  
**IČO:** 48 091 341  
**Bankové spojenie:** Prima banka, a.s.  
**Číslo účtu:** SK89 5600 0000 0041 0901 5001  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Žilina  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 63539/L

**a**

**Názov/Meno:** Michal Brnčík BAGERSERVIS.SK,  
nar: 04.06.1993, r.č. 930604/7927  
**Adresa/sídlo:** Oravská Polhora 767, 029 47 Oravská Polhora  
**IČO:** 46 687 882  
**DIČ:** 108 507 0778

### **Článok 1.**

#### **Predmet dodatku**

Zmluvné strany kúpnej zmluvy týmto odstraňujú nedostatok kúpnej zmluvy vedenej na Okresnom úrade Námestovo, katastrálny odbor

#### Doplňajú sa identifikačné údaje kupujúceho

**Názov/Meno:** Michal Brnčík BAGERSERVIS.SK,  
nar: 04.06.1993, r.č. 930604/7927  
**Adresa/sídlo:** Oravská Polhora 767, 029 47 Oravská Polhora  
**IČO:** 46 687 882  
**DIČ:** 108 507 0778

Čl.V sa vypúšťa a nahrádza novým

## V. Prehlásenia účastníkov

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti je zaevidované vecne bremeno a to nasledovne:

V 2451/17 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 26.1.2018 - vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí - kanalizácie so šachtou na pozemkoch registra CKN parc.č. 3944/27 ttp o výmere 499 m<sup>2</sup>, CKN 3944/85 ttp o výmere 1490 m<sup>2</sup>, podľa geometrického plánu č. 36433756-26/2016, v práve vstupu a vykonávania povolených činností potrebných na zabezpečenie prevádzky v súlade so zákonom č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v prospech oprávneného z vecného bremena: Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36672254, Bysterecká 2180, Dolný Kubín - 70/18

V 1271/2020 - Zmluva o zriadení vecného bremena, vklad povolený dňa 30.4.2020 spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí /el. vedenia / a v práve ochranného pásma v zmysle platných predpisov a trvalého prístupu za účelom opravy a údržby elektrického vedenia v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 46193537-337/2019 na pozemky C KN parc.č. 21065/1 zast.pl. o výmere 807 m<sup>2</sup>, C KN parc.č. 21069/2 zast. pl. o výmere 17633 m<sup>2</sup>, C KN parc.č. 21069/22 zast.pl. o výmere 32 m<sup>2</sup>, C KN 21069/65 zast.pl. o výmere 1860 m<sup>2</sup>, C KN parc.č. 21069/102 zast.pl. o výmere 588 m<sup>2</sup>, C KN parc.č. 21069/105 zast.pl. o výmere 15 m<sup>2</sup> v prospech : Stredoslovenská distribučná, a.s. /IČO 36442151/ Pri Rajčianke 2927/8, Žilina - 221/2020 \* nazáklade V 1272/2020 odčlenené z C KN parc.č. 21065/1 nové C KN parc.č. 21065/4 zast.pl. o výmere 7 m<sup>2</sup> a C KN parc.č. 21065/5 zast.pl. o výmere 15 m<sup>2</sup> - 222/2020

Predávajúci tiež prehlasuje, že nie je v konkurznom konaní, nemá vedomosť o tom, že bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na vykonanie exekúcie, a ani sa proti nemu nevedie akýkoľvek súdny spor, správne konanie (vyvlastnenie) alebo exekúcia, ktoré konania by sa dotýkali prevádzaných nehnuteľností.

Predávajúci sa zaväzuje, že od podpisu tejto zmluvy neurobí akýkoľvek úkon smerujúci k vzniku práv tretích osôb k prevádzanej nehnuteľnosti, najmä jej prevod, zriadenie záložného práva alebo vecného bremena, prenájom a pod..

Kupujúci je oboznámený so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a v takomto stave ju aj preberá.

Predávajúci sa zaväzuje vynaložiť v súlade so zákonom bezodkladnú súčinnosť tak, aby umožnil kupujúcemu, resp. vlastníkovi predmetu kúpy zabezpečiť k predmetu kúpy všetky potrebné inžinierske siete, najmä vodovod, elektrickú energiu a vybudovanie kanalizácie, príp. zberača odpadových vôd. V prípade porušenia tejto povinnosti je kupujúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, pričom predávajúci zodpovedá za týmto spôsobenú škodu.

Zároveň účastníci zmluvy splnomocňujú kupujúceho Mgr. Tomáša Tyrola na opravu akýchkoľvek chýb v písaní v počítaní v tejto kúpnej zmluve a na podpis všetkých dodatkov k tejto kúpnej zmluve.

### **Ostatné ustanovenia**

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené a v platnosti.

V Oravskej Polhora dňa 16.12.2020

*Mgr. Tomáš Tyrol* .....

*Michal Brnčík BAGERSERVIS.SK* .....